

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2022. október 27. napján tartandó ülésének
10. napirendi pontjához

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában levő szennyvíz víziközmű-vagyon tulajdonának átadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Képviselő-testület arról, hogy a Szentistván és Térsége Beruházó és Kommunális Szennyvíz üzemeltető Társulás Társulási Tanácsának 2022. október 11-ei ülésén napirendként tárgyalásra került az Önkormányzat szennyvíz közmű vagyon tulajdonának átadása.

A vízi közműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv. lehetőséget biztosít a víziközművek tulajdonosai számára, hogy a vízi közműveket, illetve egyéb elemeket (pl.: rendszer független víziközmű-elemek, vízközmű-szolgáltatóban fennálló részesedés, stb.) térítésmentesen adják a Magyar Állam részére.

A települési önkormányzat tulajdonában álló szennyvíz közmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik. E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatóak a nemzeti vagyontörvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései alapján.

A fenti törvény ide vonatkozó rendelkezéseit az alábbi jogszabály tartalmazza:

„5/H. § (1) Egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről – ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is – egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

(2) Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

(3) Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok **egyhangú döntéssel** a víziközmű-rendszer, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra.

(4) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel,

térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.

(5) A víziközmű-szolgáltató – az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan – a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát az államra, mint új ellátásért felelősre nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, ingyenesen is átruházhatja.

(6) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházása esetén az üzemeltetési jogviszony a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követő napon megszűnik, vagy – a korábbi és az új ellátásért felelős közötti megállapodás alapján – az állam, mint új ellátásért felelős a fennálló üzemeltetési jogviszony tekintetében a korábbi ellátásért felelős helyébe lép. Az üzemeltetési jogviszony megszűnése esetén az állam mint új ellátásért felelős az új üzemeltetési jogviszony létrehozásáról akként gondoskodik, hogy a szolgáltatás folytonossága közérdekű üzemeltető kijelölése nélkül is biztosított legyen.

(7) Ha az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházása az üzemeltetési jogviszony megszűnését eredményezi, a korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az új ellátásért felelős részére a 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. Ha az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges adatok a korábbi ellátásért felelősnél – annak írásbeli nyilatkozata alapján – nem állnak teljeskörűen rendelkezésre, a korábbi üzemeltetési jogviszony szerinti víziközmű-szolgáltató a hiányzó adatokat az új ellátásért felelős írásbeli felszólítását követő 5 napon belül átadja az új ellátásért felelős részére.

(8) A (2)–(5) bekezdés szerinti térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(9) A települési önkormányzat – a víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan – térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.”

Az elmúlt időszak gazdasági történései (kiemelt figyelemmel az energiaárak, valamint hálózat karbantartási és egyéb anyagok jelentős emelkedésre) a szennyvíz közmű-szolgáltatásra is jelentős mértékben hatással vannak.

A társulás tagjai hozzászólásaiból az körvonalazódott, hogy az Önkormányzatok javasolják a szennyvíz közmű vagyon térítésmentes átadását.

Mezőkeresztes, 2022. október 17.


Majóros János
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Mezőkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(....) határozata az Önkormányzat tulajdonában levő szennyvíz víziközmű-vagyon tulajdonának átadásáról

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában levő szennyvíz víziközmű-vagyon tulajdonának átadása

Mezőkeresztes Város Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H. §-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi szennyvíz víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszer független víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt.-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket tegye és a szerződéseket aláírja.

Mezőkeresztes Város Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonában álló víziközmű-vagyon átruházáshoz kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Mezőkeresztes Város Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.

Mezőkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek vonatkozásában az ellátásért felelős jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató ÉRV. Észak-Magyarországi Regionális Vízművek Zrt.-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.

Felelős: Majoros János polgármester

Határidő: 2022. december 31.