

ERDÉSZETI SZAKIRÁNYÍTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Mezőkövesd Város Önkormányzata

3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

képviseli: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

3525 Miskolc, Városház tér 8.

képviseli: Veres Pál polgármester

Mezőkeresztes Város Önkormányzata

3441 Mezőkeresztes, Dózsa György utca 30.

képviseli: Majoros János polgármester

mint **Erdőgazdálkodók** (továbbiakban Erdőgazdálkodók),

másrészről

Budapesti Erdőgazdaság Zrt.

1033 Budapest, Hévízi út 4/a.

képviseli: Szalay László vezérigazgató

mint az erdészeti szakirányítói névjegyzékben 103915 kódszámon „érvényes” szakirányítói státuszban szereplő erdészeti szakirányító vállalkozás (továbbiakban Szakirányító) között az alábbiak szerint:

Felek rögzítik, hogy:

a jelen szerződés tárgyát képező erdőterületek tulajdonosai:

Mezőkövesd Város Önkormányzata (3400-Mezőkövesd, Mátyás király út 112., **képviseli: Dr. Fekete Zoltán polgármester**),

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (3525-Miskolc, Városház tér 8. **képviseli: Veres Pál polgármester**) és

Mezőkeresztes Város Önkormányzata (3441-Mezőkeresztes, Dózsa György u. 30. **képviseli: Majoros János polgármester**).

Erdőgazdálkodóként Mezőkövesd Város Önkormányzata kerül bejegyzésre.

Erdőgazdálkodó részéről közreműködő személy:

Vinter Szilárd telefonszáma: + 36, e-mail címe:

Erdészeti szakirányító vállalkozás részéről közvetlenül közreműködő jogosult erdészeti szakszemélyzet

Domján György szakszemélyzeti kódja: 0117, telefonszáma: + 36, e-mail címe:

Szi-Benedek József szakszemélyzeti kódja: 0026, telefonszáma: + 36, e-mail címe:

Márton Miklós szakszemélyzeti kódja: 2156, telefonszáma: + 36, e-mail címe:

I. Az erdőről, erdő védelméről és erdőgazdálkodásról szóló 2009.évi XXXVII törvény (továbbiakban Evt 97§ (1) bekezdésének eleget téve Erdőgazdálkodó megbízza Szakirányítót, hogy erdőgazdálkodásának szakszerűsége biztosítása érdekében az Országos Erdőállomány Adattárban erdőgazdálkodásában nyilvántartott alábbi erdőterületen az erdőgazdálkodása szakmai irányítását lássa el.

Erdőrészlet	Faállomány típus	Terület	Hrsz
Mezőkeresztes 60 I	Akácosok	2,72	0534/1
Mezőkeresztes 60 J	Erdeifenyvesek	1,14	
Mezőkeresztes 60 K	Nemes nyárasok, fűzések	6,21	
Mezőkeresztes 60 L	Akácosok	8,43	
Mezőkeresztes 60 M	Akácosok	7,57	
Mezőkeresztes 60 N	Nemes nyárasok, fűzések	2,92	
Mezőkeresztes 60 R	Akácosok	6,86	
Mezőkeresztes 60 S	Akácosok	5,41	
Mezőkeresztes 60 T	Nemes nyárasok, fűzések	1,54	
Mezőkeresztes 60 U	Akácosok	1,56	
Mezőkeresztes 60 TN		1,37	
Mezőkövesd 52 A	Akácosok	1,96	0220/1; 0220/2; 0220/3
Mezőkövesd 52 B	Akácosok	0,60	
Mezőkövesd 52 C	Akácosok	0,57	
Mezőkövesd 52 D	Juharosok	0,68	
Mezőkövesd 52 E	Akácosok	4,06	
Mezőkövesd 52 G 1	Akácosok	2,89	
Mezőkövesd 52 G 2	Akácosok	2,11	
Mezőkövesd 52 I	Erdeifenyvesek	0,89	
Mezőkövesd 52 J 1	Akácosok	2,54	
Mezőkövesd 52 K	Akácosok	2,78	
Mezőkövesd 52 M	Akácosok	1,60	
Mezőkövesd 52 N	Akácosok	5,67	
Mezőkövesd 52 O	Egyéb kemény lombosok	1,19	
Mezőkövesd 52 P	Akácosok	0,38	
Mezőkövesd 52 NY 1		1,62	
Mezőkövesd 52 NY 2		1,07	
Mezőkövesd 52 NY 3		0,20	
Mezőkövesd 52 NY 4		0,23	
Mezőkövesd 53 A	Akácosok	1,13	0312/2

II. A szolgáltatás keretében a Szakirányító által elvégzendő feladatok:

1. Negyedévente egy, lehetőleg a gazdálkodóval közös terepi bejárás az üzemi terület egészén. A terepi bejárás során az adattári adatoktól észlelt eltérés esetén írásos feljegyzés készítése és megküldése az Erdőgazdálkodó részére.

2. Az erdőterületen a negyedéves helyszíni bejárás során tapasztalt károsításokról az erdészeti hatóság felé kárbejelentés megtétele a vonatkozó előírások alapján. (jogsabályi alap Vhr 40§ (1)-(2) bek)
3. Közreműködés az éves erdőgazdálkodási tevékenységek megtervezésében, a naturáliák, bevételek és költségek tekintetében.
4. Erdészeti szakmai szempontok alapján közreműködik a vállalkozói szerződések előkészítésében, a vállalkozó munkájának erdészeti szakmai és erdészeti jogszabályi előírásainak megfelelő munkájának ellenőrzésében és a teljesítés igazolásában.
5. Tárgyévra tervezett tevékenységek bejelentésének elkészítése és ellenjegyzése. A benyújtásról a Szakirányító gondoskodik. Mind az Erdőgazdálkodó, mind a Szakirányító köteles egy példányt megőrizni a benyújtásra került éves tevékenység bejelentéséről.
6. Az egyes erdőgazdálkodási tevékenységekhez műveleti lapok, a műveleti lapon a fahasználattal kapcsolatos utasítások kiadása.
7. A végrehajtott munkák bejelentésének elkészítése és ellenjegyzése. A benyújtásról a Szakirányító gondoskodik. Mind az Erdőgazdálkodó, mind a Szakirányító köteles egy példányt megőrizni a benyújtásra került bejelentéséről.
8. Gazdálkodó szakmai képviselete éves műszaki átvételeknél, erdészeti hatósági ellenőrzéseknél, környezeti erdőtervezési eljárásban.
9. Erdőgazdálkodó gazdálkodásában lévő erdőterületeken az erdőtelepítési, erdőfelújítási, erdőnevelési, fahasználati és erdővédelmi munkák megkezdése előtt az erdőrészlet határok kijelölését a Szakirányító külön megegyezés szerint, külön díjazásért végzi. A Szakirányító birtokhatár (ingatlan-nyilvántartási) kitűzésére nem jogosult.
10. Az ápoló- és tisztítóvágás, a felújítóvágás végvágása és a szálalóvágás végvágása, a tarvágás, valamint – kultúrerdők és faültetvények kivételével – a kivágásra tervezett fák illetve a fakitermeléssel nem érinthető hagyásfák szakszerű megjelölése.
11. Erdészeti szakmai segítségnyújtás jogorvoslati ügyekben.
12. A tőle elvárható módon közreműködik az erdő fennmaradását, fejlődését veszélyeztető állapot, esemény elhárításában. A „tőle elvárható mód”: az általa észlelt károsítás bejelentése a II/1.pont szerint, az erdőgazdálkodó haladéktalan tájékoztatása, a kár elhárítása vagy megelőzése érdekében erdészeti szakmai tanácsadás az Erdőgazdálkodó részére. Az Erdőgazdálkodó által a felé jelzett állapot esetén: a károsítás bejelentése a III/1.pont szerint a kár elhárítása vagy megelőzése érdekében erdészeti szakmai tanácsadás az Erdőgazdálkodó részére. A szakmai tanácsadás a vonatkozó és hatályos jogszabályok, szakmai előírások alapján történik.
13. Az Erdőgazdálkodó azonnali tájékoztatása a tudomására jutott, az erdőgazdálkodót érintő tényekről, adatokról. Erdőgazdálkodót érintő tény vagy adat: környezeti erdőtervi adat változása, a Szakirányító közreműködésével megindított eljárásban a Szakirányítóval igazoltan közölt, meghozott döntés vagy eljárási cselekmény, szükség esetén a Szakirányító helyszíni bejárásának eredménye.
14. Szakirányító az Erdőgazdálkodó vagy az Erdőgazdálkodó által szerződötett vállalkozó által jogszerűtlenül vagy szakszerűtlenül végrehajtott erdőgazdálkodási tevékenységet köteles jelenteni az erdészeti hatóság felé.
15. A Szakirányító az éves erdőgazdálkodási tevékenységen, a műveleti lapon valamint a fahasználati tevékenység végrehajtásának bejelentésén feltüntetett, az Országos Erdőállomány Adattár szerinti vagy az Erdőgazdálkodó által szolgáltatott fatömeg adatok valóságtartalmáért és mennyiségéért nem felel. **Szakirányító a fatömeg adatokért** csak abban az esetben felelős, ha az Erdőgazdálkodó külön megbízás alapján külön díjazásért az adott erdőrészlet fatömeg becslését a Szakirányító készítette el.
16. A Szakirányító az erdőtervezési és erdészeti hatóság által vezetett vagy nyilvántartott hibás adatokért, illetve az erdészeti hatósági eljárások során a bejelentések, kérelmek alapján az erdészeti hatóság által végzett hibás adatátvezetésért nem felel.
17. Szakirányító jelen szerződés alapján közös tulajdonú erdőterületek esetében az erdő tulajdonosaival szerződéses jogviszonyban ne áll, feléjük beszámolási vagy elszámolási kötelezettséggel nem tartozik.
18. Vonatozó hatályos jogszabályokban előírt **bejelentési kötelezettségek határidejének** a Szakirányító felróható **elmulasztásáért** a Szakirányító a felelős.
19. Erdőgazdálkodó tájékoztatása Erdészeti jogcímen meghirdetett nemzeti és uniós pályázati lehetőségekről.

III. Az Erdőgazdálkodó kötelezettségei:

1. Köteles az erdőterületen általa észlelt bármilyen változást a Szakirányító felé haladéktalanul bejelenteni. Amennyiben az Erdőgazdálkodó által a Szakirányító felé jelzett változás az Erdőtörvény, annak végrehajtási rendelete szerinti károsításnak minősül, azt a Szakirányító köteles Országos Erdőkár Nyilvántartási Rendszerben (OENyR) haladéktalanul bejelenteni.
2. Az Erdőgazdálkodó erdőgazdálkodásában szereplő erdő területeinek bővüléséről, csökkenéséről a Szakirányítót haladéktalanul tájékoztatni, nyilvántartásba vételi vagy nyilvántartásból való törlési határozatának egy példányát, a részére megküldött Erdőterv határozat egy – legalább - másolati példányát a Szakirányító részére annak kézhezvételétől számított 8 napon belül megküldeni.
3. A végrehajtott munkák bejelentéséhez szükséges iratokat (pl szállítójegy másolatok) és adatokat az Erdőgazdálkodó köteles a Szakirányító részére a végrehajtás befejezését követő 8 napon belül, de legkésőbb Az Erdőtörvény végrehajtási rendeletében foglalt határidőt megelőző 20. napig megküldeni. A Szakirányító az Erdőgazdálkodó által közölt adatok valóságtartalmáért nem felelős, az ebből eredően a Szakirányítót ért károkért az Erdőgazdálkodó a felelős.
4. Ha az Erdőgazdálkodó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Szakirányító köteles őt erre figyelmeztetni. Ha az Erdőgazdálkodó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Szakirányító a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot az Erdőgazdálkodó utasításai szerint, az Erdőgazdálkodó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
5. Erdőgazdálkodó köteles a rá és erdőgazdálkodására vonatkozó irányadó jogszabályokat megismerni, az azokban foglalt jogosultságokról és kötelezettségekről tájékozódni. A Szakirányítónak jelen megbízás alapján nem kötelezettsége az Erdőgazdálkodó felé a jogszabályokról, a jogszabályi változásokról, adózási szabályokról való tájékoztatás.
6. Erdőgazdálkodó tudomásul veszi, hogy a faanyag szállításánál a mindenkor hatályos EUTR és EKAER szabályokat saját felelősségére köteles ellenőrizni és kötelező betartania. Ezen szabályokról való tájékoztatás, a módosítások figyelemmel kísérése és erről az Erdőgazdálkodó tájékoztatása nem tartozik a Szakirányító feladatkörébe.
7. Erdőgazdálkodó fakitermelési munkát kizárólag a Szakirányító által kiállított és részére átadott műveleti lap alapján, az ott meghatározottak szerint, az abban meghatározott határidőben végezhet.

IV. Gazdálkodó egyben **meghatalmazza** a Szakirányítót, mint szakmai képviselőjét a műszaki átvételi jegyzőkönyvek átvételére és aláírására is. Szakirányító köteles az általa átvett műszaki átvételi jegyzőkönyv példányát az Erdőgazdálkodó részére az átvételtől számított 3 napon belül átadni, amennyiben szükséges a jegyzőkönyvben foglaltakra az átvételtől számított 8 napon belül észrevételt tenni az erdészeti hatóság felé. Szakirányító a meghatalmazást jelen szerződés aláírásával elfogadja. A meghatalmazás a jelen megbízási szerződés időtartamára szól.

V. A szakirányító egyéb szakmai feladatokat külön szolgáltatási díjért lát el, melynek összege a Felek közötti külön, eseti megállapodás tárgya. Külön díjazás keretében terepi felvételezési, fatömegbecslési feladatok, termőhely-feltárás, erdő igénybevételi eljárás előkészítése, erdőtelepítési kiviteli terv és pályázatkészítés, gazdálkodó szakmai képviselete vitás ügyekben, éves erdőgazdálkodási tevékenységek szervezése, művezetése, ellenőrzése, rendkívüli terepi bejárás, erdőtervi előírás módosítás. A díjazás keretében elvállalt feladatokat a felek egymással (ajánlat és megrendelés formájában) írásban rögzítik.

VI. A szolgáltatással érintett terület a gazdálkodó mindenkori erdőterülete (erdőgazdálkodói kódhoz tartozó, Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott összes terület, tárgyév október 1.-i állapot szerint). A jelen szerződés II. pontjában felsorolt szakirányítási szolgáltatás éves díja: **150.000 Ft + ÁFA**, amelyet gazdálkodó számla ellenében tárgyhónap 15-ig utólag tartozik kifizetni. Késedelmes fizetés esetén a következő évi szakirányítási díj előre fizetendő.

VII. E szerződés 2022. május 5-től határozatlan ideig, ill. bármely fél felmondásáig érvényes. Felmondás esetén az éves szakirányítási díj időarányos részét kell fizetni. Jan. 01.–okt. 01. között történő felmondásnál

az aktuális adattári terület mérvadó. A felmondást írásban kell közölni a másik féllel. A Szakirányító a szerződés megszűnéséről az illetékes erdészeti hatóságot értesíti.

VIII. A szerződés megszűnése:

A szerződés megszűnik közös megegyezéssel vagy felmondással.

A szerződést bármelyik fél felmondhatja.

Az Erdőgazdálkodó felmondása esetén az Erdőgazdálkodó köteles megtéríteni a Szakirányítóak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra a Szakirányító szerződésszegése miatt került sor.

Ha a szerződést a Szakirányító alkalmatlan időben mondta fel, köteles megtéríteni az Erdőgazdálkodónak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra az Erdőgazdálkodó szerződésszegése miatt került sor.

IX. Szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jogvita esetén kölcsönösen alávetik magukat a Városi Bíróság illetékességének.

VIII. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk-nak a vállalkozási és megbízási szerződésekre vonatkozó rendelkezései irányadók.

A szerződés 7 eredeti példányban készült, kapják:

2 pld. erdőgazdálkodó (Mezőkövesd Város Önkormányzata)

2 pld Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

2 pld Mezőkeresztes Város Önkormányzata

1 pld. szakirányító

Kelt:

Mezőkövesd Város Önkormányzata képviselőiben Dr. Fekete Zoltán polgármester Erdőgazdálkodó	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat képviselőiben Veres Pál polgármester Erdőgazdálkodó
--	--

Ellenjegyezte:

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Ellenjegyezte:

Dr. Ignácz Dávid
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Balog Lászlóné
irodavezető

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Mezőkeresztes Város Önkormányzata képviselőiben Majoros János polgármester Erdőgazdálkodó	Budapesti Erdőgazdaság Zrt képviselőiben Szalay László vezérigazgató Szakirányító
---	---

Ellen jegyezte:

Dr. Szombati Csaba
jegyző

Pénzügyileg ellen jegyezte:

HATÁROZATI JAVASLAT

**Mezőkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(.....) határozata
az erdészeti szakirányítási szerződésről**

Tárgy: Erdészeti szakirányítási szerződés

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az erdészeti szakirányítási szerződésről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mezőkövesd Város Önkormányzata, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, Mezőkeresztes Város Önkormányzata, mint erdőgazdálkodók és a Budapesti Erdőgazdaság Zrt., mint erdészeti szakirányító vállalkozás között kötendő erdészeti szakirányítási szerződést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erdészeti szakirányítási szerződés aláírására.

Felelős: Majoros János polgármester

Határidő: azonnal