

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2017. 09. hónap 28. napján tartandó ülésének
12. számú napirendi pontjához

Tárgy: a bölesőde helyének kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

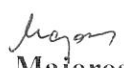
A képviselő-testület az elmúlt ülésén a hivatal feladatának határozta meg azt, hogy a bölesőde végleges helyének meghatározásához az ingatlantulajdonosokkal vegyünk fel a kapcsolatot. érdeklődjünk az eladási szándékról, illetve az irányárról. Ez alapján:

1. A Tompa utcai ingatlanok, 13.15.21-23. számú ingatlanok nem alkalmasok a bölesőde elhelyezéséhez, mivel a legnagyobb telek a 13. számú ingatlant több, mint 4 millió Ft jelzálogjog terheli. A többi ingatlan nem elég a bölesőde helyszínéhez.
2. A Dózsa György úti Szivárvány nevű volt bolt csupán 248 m², irányára 5 millió Ft+áfa, a mellette levő lapos tetős épület és a hozzá tartozó telek irányára 4 millió Ft. Összesen a két telek 707 m². Itt a bölesődét úgy lehetne megvalósítani, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő most táncteremként használt épületet elbontanánk. Ez a telek 402 m² nagyságú.
3. Az „Orosz féle” porta (általános iskola) 1254m², irányára 12.000.000,-Ft.
4. A „Vasci féle” porta 2763 m², irányára 4 millió Ft.
5. Az Összekötő u. 29. szám alatti Lengyel féle porta 1141 m², irányára 3.5 millió Ft.

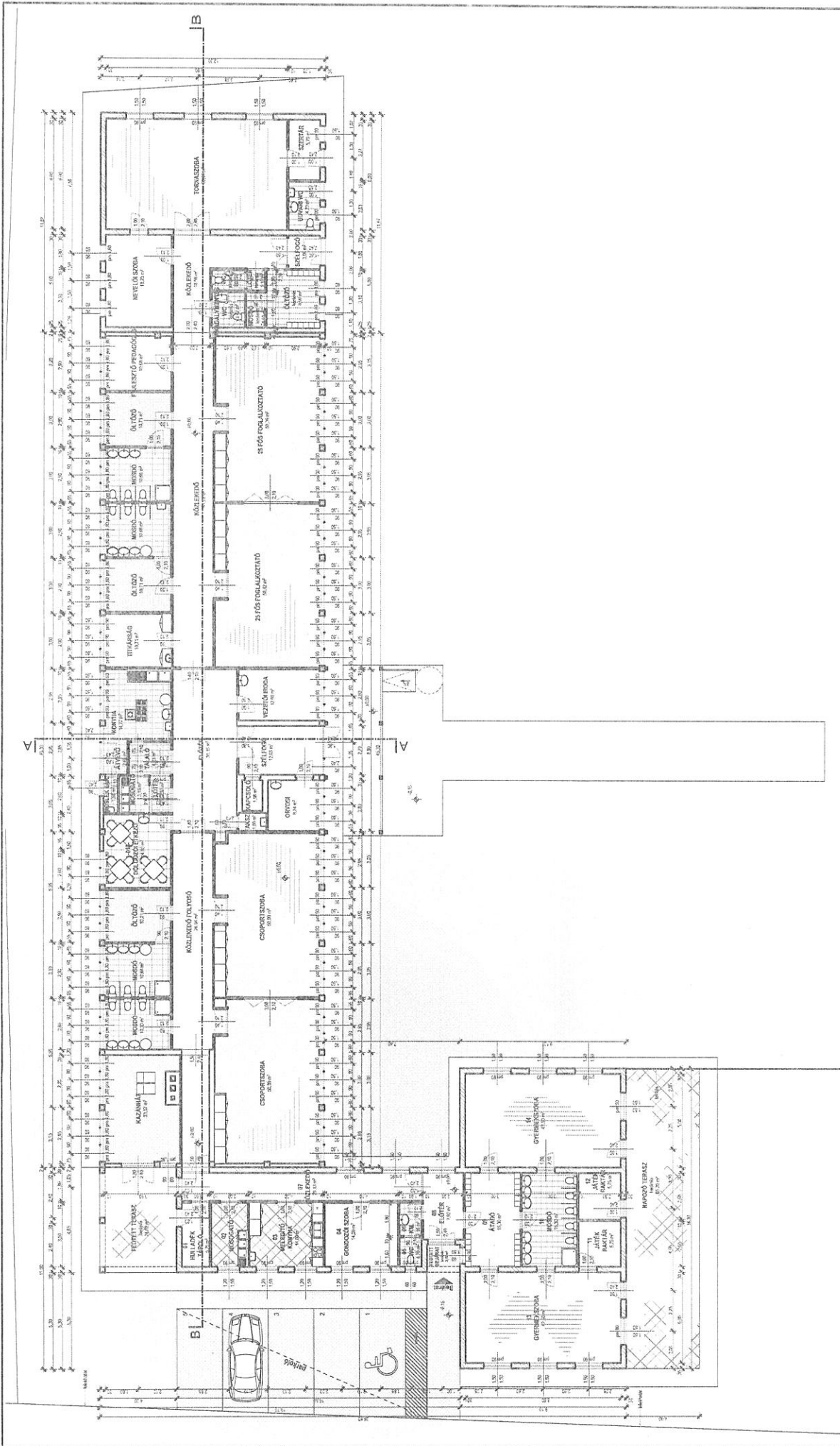
A bölesőde megvalósításához legalább 870 m² nagyságú telek szükséges. Lehetőség lenne még a megvalósításra az óvoda ellátásának jelenlegi helyszínein. A Szentistváni bölesőde megvalósításához a koncepció, vázlatterv elkészült, ez a telek 4810m² nagyságú. A József Attila úti óvoda összterülete 2815 m², elvileg ezen elférne a két csoportos bölesőde.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Mezőkeresztes, 2017. szeptember 20.

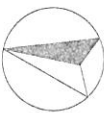

Majoros János
polgármester





ANYAGJELÖLÉSEK:

[Symbol]	új blokklegye falazat
[Symbol]	új km. légia falazat
[Symbol]	valabeton
[Symbol]	beton blokk
[Symbol]	beton
[Symbol]	hőszigetelés
[Symbol]	kavicsfeltöltés
[Symbol]	elkerlezendő falazat
[Symbol]	mejlévő falazat



TERVEZETT ÁTNÉZETI ALAPRAJZ	
József Attila úti óvoda korszerűsítése és bővítése 2441 Mórkeresztény, József Attila út 3. 16. szr.	
Tervező: Sath Péter önkormányzati építész	Dátum: 2017. augusztus 17.
Működő: Sath Péter önkormányzati építész	Méretarány: M=1:200
Alkalmazott: Sath Péter önkormányzati építész	Papírtípus: