

Előterjesztés
a képviselő-testület 2017. február 13. napján tartandó ülésének
15. számú napirendi pontjához

Tárgy: NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő vállalkozási szerződés megtárgyalása

Tisztelt Képviselő- testület!

A Képviselő-testület a 1997. március 13. napján kelt vállalkozási szerződés alapján a NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaságot bízta meg a Mezőkeresztes Kolozsvári utcai, valamint a Temető utcai ravatalozóban a ravatalozási tevékenység ellátásával. Tekintettel arra, hogy a szerződés megkötése óta tíz év eltelt, javasolt a szerződés felülvizsgálata és az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában előírt és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény alapján üzemeltetési kötelezettségének eleget téve megállapodás kötése a NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Mezőkeresztes, 2017. január 31.


Majoros János
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Mezőkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2017. (II.13.) határozata a
NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő vállalkozási
szerződésről

Tárgy: NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő vállalkozási szerződés

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő vállalkozási szerződés elfogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő vállalkozási szerződést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Majoros János polgármester

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött a mai napon, egyrészt a **Mezőkeresztes Városi Önkormányzat** (székhely: 3441 Mezőkeresztes, Dózsa Gy. u. 30. statisztikai számjele: 15725826-8411-321-05, adószáma: 15725826-2-05) képviselője **Majoros János polgármester**, mint vállalkozásba adó, másrészt a **NARTHEX-M Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság** (3441 Mezőkeresztes Sallai u. 8. adószáma: 21324400-2-05, a Korona Takaréknál vezetett számla: 10402733-27396135-00000000), mint vállalkozó között az alábbiak szerint:

1. Az Önkormányzat vállalkozásba adja, a vállalkozó vállalkozásba veszi a Mezőkeresztes Kolozsvári utcai, valamint a Temető utcai ravatalozó épületét a benne lévő temetkezési kellékekkel és kegytárgyakkal, felszerelésekkel, berendezésekkel együtt a temetkezési szolgáltatás lebonyolítása céljából, jelen szerződés mellékletét képező, 2017. február ...-én készült leltár szerinti mennyiségben és állapotban.
2. A Felek az épületek és eszközök bérleti díjára vonatkozóanFt+ÁFA/év összegben állapodnak meg. A bérleti díj fizetése negyedéves bontásban történik, minden negyedév utolsó napjáig. Az összeg nagyságaFt+ÁFA. A bérleti díj a vállalkozásba adó és a vállalkozó közötti közös megállapodás alapján történik.
3. A vállalkozónak a ravatalozási tevékenységből bevétele származik. A ravatalozási díj jelenlegi mértékeFt, amely az ÁFA –t is magába foglalja. Ezen összeget a Vállalkozó csak az önkormányzat jóváhagyásával emelheti. Vállalkozó az erre vonatkozó igényét 60 nappal előbb bejelenteni köteles, az Önkormányzat pedig 60 nap alatt köteles döntését meghozni.
4. A vállalkozó a ravatalozási tevékenységet más kegyeleti szolgáltatást végző vállalkozó részére biztosítani köteles. Külső vállalkozó számára a hűtés díja... Ft/nap, a ravatalozó berendezési tárgyainak használati díjaFt
5. Vállalkozó kötelessége a ravatalozó épületének és közvetlen környezetének tisztántartása, áramdíj kiegyenlítése, valamint a temetkezéshez szükséges anyagok biztosítása /spiritusz, gyertya, villanyégő stb./ A ravatalozó berendezéseinek tisztántartása (pl: hűtő) karbantartása szükség szerinti pótlása. Utak, járdák, parkoló tisztántartása gondozása. A ravatalozónál lévő közutak vízdíj költsége az Önkormányzatot terhelik.
6. A Vállalkozásba vevő a ravatalozóban lévő tárgyakat, illetve kellékeket leltár alapján veszi át, amelyekért anyagi felelősséggel tartozik. Amennyiben a berendezési tárgyakat bármilyen okból kár keletkezik, azt a Vállalkozásba adónak haladéktalanul

jelenti. Ha a kár bekövetkezése a Vállalkozónak felróható, így saját költségén, azonnal a pótlásról gondoskodni köteles.

7. A szerződés határozatlan időre szól. A felek a felmondási időt tartamát 60 napban határozzák meg.
8. A Vállalkozó a kegyeleti szolgáltatást a szükségleteknek és a helyben kialakult szokásoknak megfelelően, az év bármely napján köteles végezni. Amennyiben a Vállalkozóval szemben a lakosság részéről súlyos mulasztás tényét kimerítő panasz érkezik, a Vállalkozásba adó azonnali hatályú szerződésbontást alkalmazhat /pl: kegyeletsértés/.
9. Vállalkozó távolléte esetére helyettest köteles állítani, aki változatlan áron és feltételek mellett köteles a feladatot ellátni, Vállalkozó helyett eljárni.
10. Felek az egymás közt felmerült vitákat elsősorban tárgyalásos úton rendezik. A szerződéssel összefüggő jogviták rendezésére a Mezőkövesdi Járásbíróság illetékességét a felek kikötik.
11. A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a PTK. szabályai az irányadó.
12. A fenti szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírjuk.

2017. február

**NARTHEX-M Kereskedelmi és
Szolgáltató Betéti Társaság**

**Mezőkeresztes Város
Önkormányzata**