

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 22-én tartott üléséről a városháza tanácskozó termében.

Jelen vannak: Fekete Zoltán alpolgármester, Besenyei István, Gróf Tamás, dr. Hegedűs Marianna, Kovács Károlyné, Majoros János képviselők

Igazoltan távol van: dr. Dózsa György polgármester

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Pelládi Ildikó jegyző

Fekete Zoltán alpolgármester: köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő van jelen. Az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére Kovács Károlyné és Majoros János képviselőket jelöli. A jegyzőkönyv vezetésével Virágné Bordás Erzsébetet bízza meg. Ismerteti a meghívón feltüntetett napirendi pontokat. Megkérdezi más napirendre van-e javaslat?

A képviselő-testület a napirendet és a hitelesítésre jelölteket egyhangúan elfogadja.

Napirend:

- 1./ „Mezőkeresztes állat- és kirakodó vásártér létesítése, kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés az eljárás eredményéről
- 2./ Adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása
 - Az Idősek Napközi otthona kialakításának kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárást megindító felhívás
 - Mezőkeresztes város közlekedési célú létesítményei felújításának kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárást megindító felhívás
 - „Mezőkeresztesi könyvtár kialakítása” tárgyú projekt
- 3./ Mezőkeresztes Rendőrőrs épületének felújítása
- 4./ Ingyenes önkormányzati tulajdonba adás
- 5./ Egyebek

1./ „Mezőkeresztes állat- és kirakodó vásártér létesítése, kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés az eljárás eredményéről

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: az „Állat- és kirakodó vásártér létesítése, kivitelezési munkák” beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás során egyetlen érvényes ajánlat érkezett, az eljárást lezáró döntéssel kapcsolatos határozati javaslat írásban kiadásra került. A beruházással összefüggésben az önrész vállalásáról 2013-ban már két határozat

született. A döntést követően derült ki, hogy változtatások szükségesek a pályázati anyagban, – melyet ismertet – a módosítás következtében az önrész összege jelentősen növekszik, a korábban vállaltakon túl további 6.998.000 Ft szükséges, így összesen az önkormányzat költsége 13 millió forintra emelkedik. Kérdés, hogy ilyen önerő esetén az önkormányzat továbbra is indokoltnak tartja-e a vásártér kiépítését?

Fekete Zoltán alpolgármester: kötelező, plusz dolgok beépítése eredményezi az önerő növekedését. A lakosság már értesült a vásártér újraélesztéséről, az önkormányzat anyagi helyzete lehetővé teszi a többlet önerő biztosítását, így annak vállalását javasolja.

Besenyei István képviselő: ha korábban ismeri a 13 milliós önerőt, akkor nem biztos, hogy a vásártér megépítése mellett dönt.

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: menetközben történtek változások, amit előre nem lehetett látni.

Kovács Károlyné képviselő: támogatja a többletköltségek vállalását.

Dr. Hegedűs Marianna képviselő: a vásárok rendezése hosszú távú megtérülést eredményezhet.

Majoros János képviselő: gazdasági érdekek, valamint a hagyományok visszaállítása is a vásártér megépítése mellett szól.

Fekete Zoltán alpolgármester: a vásártér megépítésével olyan objektum jön létre, mely a fejlődés útjára vezetheti a települést.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

35/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: Kirakodó- és vásártér megépítéséhez szükséges többlet önerő vállalása

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is szükségesnek tartja a kirakodó- és állatvásártér megépítését, ennek érdekében vállalja – a 23/2013.(VI.06.) sz. és a 30/2013.(VII.17.) sz. határozatokban foglalt önerőn túl – a további 6.998.000,- Ft önerő saját forrásból történő biztosítását.

Felelős: Dr. Dózsa György polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Fekete Zoltán alpolgármester: névszerinti szavazást kezdeményez a kiadott határozati javaslat elfogadására.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

36/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: Névszerinti szavazás elrendelése

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazást rendel el a „Mezőkeresztes állat- és kirakodó vásártér létesítése, kivitelezési munkák” tárgyú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban döntés az eljárás eredményéről napirend szavazásánál.

Felelős: Fekete Zoltán alpolgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

37/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: Mezőkeresztes állat- és kirakodó vásártér létesítése, kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés az eljárás eredményéről

Az „Állat- és kirakodó vásártér létesítése, kivitelezési munkák” beszerzésére vonatkozó, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. 122/A. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárásban az ajánlatkérő Mezőkeresztes Város Önkormányzata - a képviselő-testület egybehangzó névszerinti szavazása alapján - az eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

1. Az eljárásban érvényes ajánlatot tett a SZILVÁSI ÉPÍTŐ Kft. (egyetlen benyújtott ajánlat)
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás eredményes.
3. Nyertes ajánlattevő: SZILVÁSI ÉPÍTŐ Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper utca 51.
A nyertes ajánlattevő kiválasztásának indoka: az értékelési szempontokra kapott súlyozott pontszáma – mint egyetlen érvényes ajánlatot tevőnek - a legmagasabb.
4. Az eljárás eredménye kihirdethető.

Felelős: Dr. Dózsa György polgármester

Határidő: 2014. július 25.

2./ Adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása keretében kapott 112.000.000 Ft-ból valósul meg az Idősek Napközi Otthonának kialakítása, utak, járdák javítása, valamint a könyvtár kialakítása.

a./ Az Idősek Napközi otthona kialakításának kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárást megindító felhívás

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: az Idősek Napközi otthona kialakításával kapcsolatos közbeszerzési eljárást megindító felhívás írásban kiadásra került, javasolja a szintén kiadott határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

38/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: „Idősek Napközi otthona kialakításának kivitelezési munkái” tárgyú projekt közbeszerzési eljárásának megindítása

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Idősek Napközi otthona kialakításának kivitelezési munkái” tárgyú projekttel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Az „Idősek Napközi otthona kialakításának kivitelezési munkái” tárgyú projekt munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárást az Önkormányzat megindítja.

Az eljárást megindító felhívást a Képviselő-testület jóváhagyja.

A becsült költség: nettó 29.979.155.- Ft

2. A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

- Kocsordiné Barta Beáta pénzügyi szakértelem
- Dr. Pelládi Ildikó jogi szakértelem
- Józsa András közbeszerzési szakértelem
- Kovács János közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem
- Szlezák Anett projektmenedzser

3. Az eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) 122/A. § (1) bekezdése alapján hirdetmény nélküli eljárás.

4. Az eljárásra ajánlattevőként a következő gazdasági szereplők kapjanak meghívást:

- Jánosik és Társai Kft. Címe: 1047 Budapest, Attila utca 34.
- Deberép Kft. Címe_ 4032 Debrecen, Kaffka Margit utca 34.
- Mirror-Clean Kft. Címe: 2093 Budajenő, Kossuth L. utca 34.

5. Az eljárást megindító felhívás kiküldésének napja: 2014. július 23.
A felhívás kiküldésére a közbeszerzési eljárást lebonyolító Józsa András egyéni vállalkozó, közbeszerzési tanácsadó felhatalmazást kap a Képviselő-testülettől.

Felelős: Dr. Dózsa György polgármester

Határidő: 2014. július 23.

b./ Mezőkeresztes város közlekedési célú létesítményei felújításának kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárást megindító felhívás

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: a „Mezőkeresztes Város közlekedési célú létesítményeinek kivitelezési munkái” tárgyú projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárást megindító felhívás, valamint a határozati javaslat írásban kiadásra került, javasolja annak elfogadását.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

39/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: „Mezőkeresztes Város közlekedési célú létesítményeinek kivitelezési munkái” tárgyú projekt közbeszerzési eljárásának megindítása

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Mezőkeresztes Város közlekedési célú létesítményeinek kivitelezési munkái” tárgyú projekttel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. A „Mezőkeresztes Város közlekedési célú létesítményei felújításának kivitelezési munkái” tárgyú projekt munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárást az Önkormányzat megindítja.

A Képviselő-testület megvizsgálta a részekre történő ajánlattétel lehetőségét. Tekintettel a gazdaságossági szempontokra, a rész-ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.

Az eljárást megindító felhívást a Képviselő-testület jóváhagyja.

A becsült költség: nettó 48.634.742.- Ft

2. A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

- Kocsordiné Barta Beáta pénzügyi szakértelem
- Dr. Pelládi Ildikó jogi szakértelem
- Józsa András közbeszerzési szakértelem
- Kovács János közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem
- Szlezák Anett projektmenedzser

3. Az eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) 122/A. § (1) bekezdése alapján hirdetmény nélküli eljárás.

4. Az eljárásra ajánlattevőként a következő gazdasági szereplők kapjanak meghívást:
- MIDDLE COURSE Kft. 3412 Bogács, Alkotmány utca 102.
 - CEVEX Kft. 3416 Tard, Béke utca 259.
 - Dynamic Út Kft. 3300 Eger, Kistályai utca 18.
5. Az eljárást megindító felhívás kiküldésének napja: 2014. július 23.
A felhívás kiküldésére a közbeszerzési eljárást lebonyolító Józsa András egyéni vállalkozó, közbeszerzési tanácsadó felhatalmazást kap a Képviselő-testülettől.

Felelős: Dr. Dózsa György polgármester
Határidő: 2014. július 23.

c./ A „Mezőkeresztesi könyvtár kialakítása” tárgyú projekt

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: a beruházás nettó költsége: 7.266.458 Ft, a beszerzés nem esik a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá, támogatja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

40/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: A „Mezőkeresztesi könyvtár kialakítása” tárgyú projekt

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Mezőkeresztesi könyvtár kialakítása” tárgyú projekttel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. A „Mezőkeresztesi könyvtár kialakítása” építési munkáira vonatkozó ajánlatkérési eljárást az Önkormányzat megindítja.
A projekt becsült költsége nettó: 7.266.458 Ft.

2. A beszerzés nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) hatálya alá.

Szabadkézi beszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők kapjanak ajánlattételre felhívást:

- Jánosik és Társai Kft. Címe : 1047 Budapest, Attila utca 34.
- Deberép Kft. Címe: 4032 Debrecen, Kaffka Margit utca 34.
- Mirror-Clean Kft. Címe 2093 Budajenő, Kossuth L. utca 34.

3. A felhívás kiküldésének napja: 2014. július 25.
A felhívás kiküldésére az eljárást lebonyolító Józsa András egyéni vállalkozó, közbeszerzési tanácsadó felhatalmazást kap a Képviselő-testülettől.

Felelős: Dr. Dózsa György polgármester
Határidő: 2014. július 25.

3./ Mezőkeresztes Rendőrőrs épületének felújítása

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: a rendőrség épületének felújítási költsége nettó 14.970.159 Ft, a tervezésnél rendőrségi szakértő került bevonásra. Tekintettel, hogy a rendőrőrs több településen látja el feladatát, célszerű, hogy az érintett önkormányzatok is részt vállaljanak a felújítás költségéből.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

41/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: Mezőkeresztes Rendőrőrs épületének felújítása

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát nyilvánítja ki a Mezőkeresztes, Kossuth u. 5. sz. alatti, 1877/3 hrsz-ú Rendőrőrs épületének felújítására.

A felújítás tervezett költsége: nettó 14.970.000,- Ft.

Mezőkeresztes Város Önkormányzata a felújítás költségének 50 %-át vállalja, amennyiben a költségek másik 50 %-ához a rendőrőrs működési területén lévő önkormányzatok közösen – lakosságszám arányosan – hozzájárulnak.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét az érintett önkormányzatokkal történő tárgyalásra.

Felelős: Dr. Dózsa György polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

4./ Ingyenes önkormányzati tulajdonba adás

Dr. Pelládi Ildikó jegyző: a képviselő-testület 2013-ban döntött a Dózsa Gy. u. 66. sz. alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó igény benyújtásáról. A Kormány 2014. májusában határozatot hozott az ingyenes tulajdonba adásról. Az ügyben a következő lépés a szerződéskötés, melyre 2014. november 5. napjáig van lehetőség. A szerződés aláírására a polgármester felhatalmazása szükséges.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

42/2014.(VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tárgy: Felhatalmazás szerződés aláírására

Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Dózsa György polgármestert a Mezőkeresztes, belterület 1537 helyrajzi számon felvett, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 333 m² területű ingatlan 1/1

állami tulajdoni hányadának Mezőkeresztes Város Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Dózsa György polgármester

Határidő: folyamatos 2014. november 5. napjáig

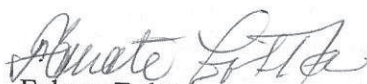
5./ Egyebek

Kovács Károlyné képviselő: az Összekötő u. és Szegfű u. sarkán lévő csatornarács balesetveszélyes.


Majoros János képviselő: felhívja a figyelmet az Ady E. u. 11. sz. alatti ingatlan esetleges megvásárlására, tudomása szerint az 1/2 rész árverés alatt áll.


Több napirend nem lévén az alpolgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.


k.m.f.


Fekete Zoltán
alpolgármester




Dr. Pelládi Ildikó
jegyző


Kovács Károlyné
hitelesítő


Majoros János
hitelesítő