

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 2-án tartott üléséről a városháza tanácskozó termében.

Jelen vannak: dr. Dózsa György polgármester, Fekete Zoltán alpolgármester, Besenyei István, Gróf Tamás, dr. Hegedűs Marianna, Kovács Károlyné, Majoros János képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Monoki László jegyző, Kocsordiné Barta Beáta pü.
tanácsos

Dr. Dózsa György polgármester: köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület mind a 7 tagja jelen van. Az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére Fekete Zoltán alpolgármestert és Besenyei István képviselőt jelöli. A jegyzőkönyv vezetésével Virágné Bordás Erzsébetet bízza meg. Ismerteti a meghívón feltüntetett napirendi pontokat. Megkérdezi más napirendre van-e javaslat?

A képviselő-testület a napirendet és a hitelesítésre jelölteket egyhangúan elfogadja.

Napirend:

- 1./ Mezőkeresztes Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének III. negyedévi végrehajtása
- 2./ Mezőkeresztes Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciója
- 3./ Kéményseprő közszolgáltatás 2011. évi díjainak megállapítása
- 4./ 2011. évi ellenőrzési terv elfogadása
- 5./ Egyebek

1./ Mezőkeresztes Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének III. negyedévi végrehajtása

Dr. Dózsa György polgármester: a költségvetés teljesítése időarányos, reméli ez a trend év végéig így marad.

Majoros János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: a bizottság tárgyalta a napirendet, az ülésen felmerülő kérdésekre kielégítő választ kaptak. A bizottság elfogadásra ajánlja a rendelettervezetet és a határozati javaslatot.

Dr. Hegedűs Marianna Ügyrendi Bizottság elnöke: törvényességi szempontból az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

70/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A költségvetés III. negyedévi végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. évi költségvetés III. negyedévi végrehajtásáról szóló beszámolót megvitatta, azt jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: dr. Dózsa György polgármester
Monoki László jegyző

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**12/2010.(XII.02.) önkormányzati rendelete
a mezőkeresztesi Önkormányzat 2010. évi költségvetését megállapító 1/2010. (II.11.)
számú rendeletének módosításáról**

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a következőket rendeli el:

1. §

/1/ Többletbevételből előirányzat módosítások

Bevételi előirányzat emelkedés

- Beruházási célú pe. Átvétel	2 000 e Ft
- Működési célú pe átvétel	75 623 e Ft
- Ingatlan értékesítési bevétel	28 000 e Ft

Növekedés összesen: 105 623 e Ft

Kiadási előirányzat emelkedések

- Felújítási célú pe átadás	20 000 e Ft
- Működési célú pe átadás	5 200 e Ft
- Általános Iskola fűtőkorszerűsítés	13 205 e Ft
- Emlékmű felújítás	1 500 e Ft
- Ingatlan vásárlás	3 000 e Ft

- Tartalékalap:	
Általános tartalékalap	32 718 e Ft
Céltartalék	30 000 e Ft
Növekedés összesen:	105 623 e Ft

2. §

/1/ A Képviselő-testület a 2010. III. negyedévben engedélyezett pótelőirányzatokat tudomásul veszi, s ennek megfelelően

az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében 3.603,1 eFt

többlettámogatást állapít meg.

A többlettámogatás terhére kiadási előirányzat változások:

Egyszeri gyermekvédelmi ei nő	2.679,6 eFt
Közlekedési támogatás ei nő	1.375,5 eFt
Óvoda	
- személyi kiadás ei nő	396,5 eFt
- járulékok ei nő	107,5 eFt
Országgyűlési képv.vál.kapcs tev.ei nő	1.058,0 eFt
Kiadási előirányzat növekmény	5.617,1 eFt

Zárolás: Óvoda prémiumévek prg	
- Személyi kiadás ei csökkenés	-1.586,0 eFt
- Járulékok ei csökkenés	- 428,0 eFt
Kiadási előirányzat csökkenés	-2.014,0 eFt

Kiadási előirányzat változás összesen: növekmény 3.603,1 eFt

/2/ Az elrendelt előirányzat módosítások a Polgármesteri Hivatal költségvetésében átvezetendők.

/3/ Ez a rendelet 2010. december 03. napján lép hatályba.

Mezőkeresztes, 2010. december 02.

dr. Dózsa György s. k.
polgármester

Monoki László s. k.
jegyző

Besenyei István s. k.
hitelesítő

Fekete Zoltán s. k.
hitelesítő

2./ Mezőkeresztes Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciója

Dr. Dózsa György polgármester: a konkrét kormányzati elgondolások teljes mértékű ismerete nélkül az írásban kiadott 2011. évi költségvetési koncepciót nem lehet szigorúan venni. A jövő évi költségvetés több eleme még kidolgozás alatt áll, így a koncepcióban megfogalmazottakból kevés dolog fog realizálódni. Az előterjesztés elfogadását javasolja.

Majoros János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: a bizottság tárgyalta az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepcióját, azt elfogadásra ajánlja. Már most látszik olyan tétel – pl. repülőtér bérleti díja, közmunkások támogatása - amellyel 2011-ben nem, vagy nem úgy lehet számolni.

Dr. Hegedűs Marianna Ügyrendi Bizottság elnöke: a bizottság elfogadhatónak találja a koncepciót, úgy tűnik, hogy 2011-ben kevesebb pénzből tud gazdálkodni az önkormányzat, mint 2010-ben.

Dr. Dózsa György polgármester: az ígéretek szerint a repülőtérnek már működnie kellene, ennek ellenére a bérlő még bérleti díjat sem fizet a jelen információk szerint. A közhasznú, közcélú foglalkoztatás 2011-től jelentősen átalakul, a támogatottság 70 %-os lesz. A központi támogatás és az önkormányzat tényleges kiadása nincs arányban, a hiányt az önkormányzatnak kell kigazdálkodnia. A központi szabályok ismeretében lehet dönteni a szükséges intézkedésekről. Hatékonyan, racionálisan kell működtetni a várost.

Kovács Károlyné képviselő: a koncepciót támogatja. Tervezi-e az önkormányzat a művelődési házban egy fő alkalmazását?

Dr. Dózsa György polgármester: pályázat alapján egy fő alkalmazása kötelező.

Besenyei István képviselő: egyetért az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciójának elfogadásával.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

71/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciójának elfogadása

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetési koncepcióját megtárgyalta és elfogadta.

A koncepcióban megfogalmazottak alapján a 2011. évi költségvetés tervezésekor az alábbi szempontok figyelembe vételét tartja szükségesnek:

- Az önkormányzat alapvető feladatainak ellátását, az intézményhálózat megfelelő színvonalú működtetését elsődleges szempontnak kell tekinteni. A költségvetés részletes tervezésekor az ehhez szükséges előirányzatokat biztosítani kell.

- Városunk fejlesztése, fejlődése szempontjából a pályázati lehetőségek maximális kihasználására kell törekedni, az ehhez szükséges önerő pénzügyi fedezetét meg kell teremteni.

Felelős: dr. Dózsa György polgármester

Monoki László jegyző

Határidő: folyamatos

3./ Kéményseprő közszolgáltatás 2011. évi díjainak megállapítása

Dr. Dózsa György polgármester: a kéményseprő közszolgáltatás 2011. évi díja tekintetében a javasolt 4 %-os inflációkövető emelést elfogadhatónak tartja. A 2010. szeptemberétől az ivó-vízszolgáltatást végző Heves Megyei Vízmű Zrt.-hez történő csatlakozás fő szempontja volt az ivóvíz árának csökkentése. 2011-re vonatkozóan javasolja a nettó 329,- Ft/m³ díj elfogadását, mely jelentősen alacsonyabb a korábbi vízdíjnál.

A szemétszállítási díj meghatározása korábban 2010.-2011.-2012. évekre történt, így arról most nem kell a képviselő-testületnek döntenie.

A szennyvízszolgáltatás díja 2011-ben nem emelkedik.

A négy szolgáltatási területet tekintve összességében a lakosság kötelező közszolgáltatással kapcsolatos díjai nem emelkednek.

Majoros János képviselő: a tájékoztatást és a díjemelésre tett javaslatot elfogadja.

Besenyei István képviselő: egyetért az előterjesztéssel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2010.(XII.02.) önkormányzati r e n d e l e t e a kéményseprő-ipari közszolgáltatás végzéséről és annak kötelező igénybe vételéről szóló 16/2000./XI.29./ sz. rendelet módosításáról

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatás végzéséről és annak kötelező igénybe vételéről szóló 16/2000./XI.29./ sz. rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 1. sz. melléklete helyébe az alábbi 1. sz. melléklet lép:

1. sz. melléklet

Kémények típusbesorolása, jelölése, tisztítási/ellenőrzési gyakoriság

<u>Műszaki Jellemzők</u>		Speciális használati jellemzők, vagy méret	Előírt éves ellenőrzési/tisztítási gyakoriság	<u>Jelölés</u>
<u>Szilárd / olajtüzelés</u>				
Egyedi	Egyedi falazott, egyrétegű		2	ESH
	Egyedi falazott, egyrétegű	rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	2	ESHX
	Egyedi falazott, vízzáró béléssel		2	ESB
	Egyedi falazott, vízzáró béléssel	rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	2	ESBX
	Egyedi szerelt, fém v. kerámia elemes		2	ESZ
	Egyedi nem gravitációs elvű égéstermék elvezető		2	ESV
	Egyedi falazott, egyrétegű, vagy vízzáró béléssel, illetve szerelt, fém v. kerámia elemes (tartalék kémények is)	üdülő	4 évente	ESHÜ ESBÜ ESZÜ
Központi	Központi falazott, egyrétegű	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	4	KSHL
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	4	KSHQ
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	1	KSHN
		rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	4	KSHX
	Központi falazott, vízzáró béléssel	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	4	KSBL
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	4	KSBQ
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	1	KSBN
		rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	4	KSBX
	Központi (hagyományos) nem gravitációs elvű és nagyméretű égéstermék elvezető		2	KSVN
	Központi szerelt, fém v. kerámia elemes	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	4	KSZL
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	4	KSZQ
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	1	KSZN
		rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	4	KSZX
	Gyűjtő		2	CS

Minden kéménytípusnál műszaki felülvizsgálat 4 évenként!

Gáztüzelés				
E g y e d i	Egyedi falazott, egyrétegű		1	EGH
	Egyedi falazott, egyrétegű	rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	1	EGHX
	Egyedi falazott, vízzáró béléssel		1	EGB
	Egyedi falazott, vízzáró béléssel	rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	1	EGBX
	Egyedi szerelt, fém v. kerámia elemes		1	EGZ
	Egyedi gáztüzelésű szerelt	fokozott igénybevételű	1	EGZX
	Egyedi nem gravitációs elvű égéstermék elvezető		1	EGV
	Egyedi gáztüzelésű füst-gáz (LAS) égéstermék elvezető		1	EGW
	Egyedi falazott, egyrétegű, vagy vízzáró béléssel, illetve szerelt, fém v. kerámia elemes (tartalék kémények is)	üdülő	4 évenként	EGHÜ EGBÜ EGZÜ
K ö z p o n t i	Központi falazott, egyrétegű	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGHL
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGHQ
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	1	KGHN
		rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	2	KGHX
	Központi falazott, vízzáró béléssel	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGBL
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGBQ
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	1	KGBN
		rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	2	KGBX
	Központi gáztüzelésű nem gravitációs égéstermék elvezető	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGVL
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGVQ
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	1	KGVN
	Központi szerelt, fém v. kerámia elemes	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGZL
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	1	KGZQ
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	1	KGZN
		rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	2	KGZX

Gyűjtő		1	CG
Minden típusnál a tartalékkémény betűjelzése:		1	T

Minden kéménytípusnál műszaki felülvizsgálat 4 évenként!

Betűjelzések értelmezése

	Értelmezés	Betűjel
Alaptípusok: (első betűjel)		
	Egyedi	E
	Központi	K
	Gyűjtő	C
Tüzelőanyag: (második betűjel)		
	Szilárd vagy olaj	S
	Gáz	G
Kivitel: (harmadik betűjel)		
	Falazott, egyrétegű	H
	Vízzáró béléssel ellátott	B
	Szerelt, fém vagy kerámia elemes	Z
	Nem gravitációs elvű égéstermék elvezető	V
	(LAS) égéstermék elvezető rendszer	W
Speciális használati jellemzők, vagy méret: (negyedik /utolsó betűjel)		
	Rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel (pl.: üzemi, közületi kémények)	X
	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	L
	729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	Q
	4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	N
	Üdülő	Ü

Üdülőnek, a külön jogszabályokban meghatározott időszakos tartózkodás céljára szolgáló üdülőegységek minősülnek.

2. §

A rendelet 2. sz. melléklete helyébe a következő 2. sz. melléklet lép:

2. sz. melléklet

Kéményseprési díjazás a kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatásokra Mezőkeresztesen 2011. évben

	Kémény típus Megnevezés	Betűjel	Díj (Ft/év)		
			nettó	bruttó	
Egyedi	Egyedi falazott, egyrétegű, vízzáró béléssel, szerelt, fém v. kerámia elemes	Gravitációs elvű égéstermék elvezető	ESH, ESB, ESZ	1 535	1 920
		Nem gravitációs elvű égéstermék elvezető	ESV	1 622	2 030

	Egyedi falazott, egyrétegű, vízzáró béléssel	rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	ESHX ESBX	2 330	2 915
	Egyedi falazott, egyrétegű, vízzáró béléssel, szerelt, fém v. kerámia elemes	Gravitációs elvű égéstermék elvezető	EGH, EGB EGZ	1 140	1 425
		Nem gravitációs elvű égéstermék elvezető	EGV	1 356	1 695
	Egyedi falazott, egyrétegű, vízzáró béléssel	rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	EGHX, EGBX EGZX	2 330	2 915
	Egyedi gáztüzelésű füstgáz (LAS) égéstermék elvezető		EGW	1 893	2 365
	Egyedi falazott, egyrétegű, vagy vízzáró béléssel, illetve szerelt, fém v. kerámia elemes (tartalék kémények is)	üdülő	ESHÜ EGHÜ ESBÜ EGBÜ ESZÜ EGZÜ	2 330	2 915
Központi	Központi falazott, vagy egyrétegű, vízzáró béléssel, illetve szerelt, fém v. kerámia elemes	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	KSHL, KSBL, KSZL, KGHL, KGBL, KGZL	1 535	1 920
		729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	KSHQ, KSBQ, KSZQ	16 756	20 945
			KGHQ, KGBQ, KGZQ	10 858	13 575
		4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	KSHN, KSBN, KSZN	19 236	24 045
			KGHN, KGBN, KGZN	12 992	16 240
		729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	KSHX, KSBX, KSZX	10 858	13 575
		rendezetlen kezelés, vagy fokozott igénybevétel	KGHX, KGBX, KGZX	8 669	10 835
Központi gáztüzelésű nem gravitációs égéstermék elvezető	729 cm ² -nél kisebb keresztmetszetű	KGVL	14 995	18 695	

Ö n k o r m á n y z a t t i i n t é z m é n y e k	Központi gáztüzelésű nem gravitációs elvű égéstermék elvezető	729 cm ² -nél nagyobb, 4096 cm ² - nél kisebb keresztmetszetű	KGVQ	14 955	18 695
	Központi (hagyományos) nem gravitációs elvű égéstermék elvezető	4096 cm ² -nél nagyobb keresztmetszetű	KSVN	20 105	25 130
	Nem gravitációs elvű égéstermék elvezető		ESVI	1 622	2 030
	Egyedi gáztüzelésű füst- gáz (LAS) égéstermék elvezető		EGWI	1 893	2 365
	Nem gravitációs elvű égéstermék elvezető		EGVI	1 356	1 695
	Egyedi falazott, egyrétegű, vízzáró béléssel szerelt, fém v. kerámia elemes		EGHI EGBI EGZI	1 140	1 425
	Központi falazott, vagy egyrétegű, vízzáró béléssel, illetve szerelt, fém v. kerámia elemes		KSHI, KSBI, KSZI, KGHI KGBI, KGZI	1 535	1 920
Gyűjtő			CS, CG	2 184	2 730
				+csatlakozó lakásonként	
				836	1 045
Tartalék				753	940

3. §

A rendelet 3. sz. melléklete helyébe a következő 3. sz. melléklet lép:

3. sz. melléklet

Kémények használatával összefüggő szakvélemények díja 2011. évben

Szakvélemény típus		díj	
		nettó	bruttó
1. Típus	Helyszíni tanácsadás (Ft/létesítmény)	3 253	4 065
2. Típus	Írásbeli nemleges szakvélemény (nyilvánvaló, kizáró ok esetén) (Ft/kémény)	6 494	8 120
	Gázbekötéshez kiadott írásos szakvélemény 35kW fűtőtéljesítmény alatt (Ft/kémény)	7 580	9 475

3. Típus	35 kW és 60 kW teljesítmény között	11 365	14 205
	60 kW teljesítmény felett (Ft/kémény)	19 502	24 380
	Tüzelő berendezés bekötéséhez kiadott szakvélemény (LAS) rendszerű kémények esetén	11 631	14 540
	Tüzelő berendezés bekötéséhez kiadott szakvélemény (LAS) rendszerű kémények esetén (70 kW teljesítmény felett)	22 934	28 670
4. Típus	Gyűjtőkémény videotechnikás rögzítéssel (Ft/szint)	6 015	7 520
5. Típus	Utóellenőrzés díja (3. Típushoz kapcsolódóan) (Ft/kémény)	3 794	4 745
6. Típus	Használatbavételi engedély (Ft/létesítmény)	4 323	5 405
7. Típus	Tervfelülvizsgálat és helyszíni építésellenőrzés (Ft/létesítmény)	4 934	6 170

4. §

/1/ Ez a rendelet 2011. január 1-től lép hatályba.

/2/ Hatályát veszti a 16/2009.(XII.18.) sz. rendelet.

Mezőkeresztes, 2010. december 2.

dr. Dózsa György s. k.
polgármester

Monoki László s. k.
jegyző

Besenyei István s. k.
hitelesítő

Fekete Zoltán s. k.
hitelesítő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**14/2010.(XII.02.) önkormányzati r e n d e l e t e
az ivóvíz legmagasabb hatósági díjáról**

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésben, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a következőket rendeli el:

1. §

/1/ Mezőkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szolgáltatott ivóvíz legmagasabb hatósági díját 329,- Ft/m³-ben állapítja meg.

/2/ A díj az ÁFÁ-t nem tartalmazza.

2. §

/1/ Ez a rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

/2/ Hatályát veszti a 14/2009.(XI.26.) számú rendelet 1. §-ban megállapított „szolgáltatott ivóvíz legmagasabb hatósági díját 538,- Ft/m³-ben” szövegrész .

Mezőkeresztes, 2010. december 2.

dr. Dózsa György s. k.
polgármester

Monoki László s. k.
jegyző

Besenyei István s. k.
hitelesítő

Fekete Zoltán s. k.
hitelesítő

4./ 2011. évi ellenőrzési terv elfogadása

Dr. Dózsa György polgármester: az írásban kiadott anyagot elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

72/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az önkormányzat 2011. évi ellenőrzési tervének jóváhagyása

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat 2011. évi ellenőrzési tervét.

Felelős: Monoki László jegyző

Határidő: értelemszerűen

5./ Egyebek

a./ Az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság külső tagjai

Dr. Dózsa György polgármester: Az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottságba az általános iskola Kirnyák András igazgatót delegálta, aki korábban két ciklusban volt képviselő, valamint az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságnak is tagja volt. A bizottság elnöke: dr. Hegedűs Marianna.

Besenyei István képviselő: elfogadja az iskola delegálását, ugyanakkor információja szerint több pedagógus sem tudott arról, hogy az iskola kit javasolt a bizottságba.

Dr. Hegedűs Marianna képviselő: az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság megalakult, dolgozik, Kirnyák András személyével egyetért.

Dr. Dózsa György polgármester: a képviselő-testület az általános iskolára bízta, hogy az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottságba delegáljon egy személyt, az iskola döntési mechanizmusa nem ismert.

Fekete Zoltán alpolgármester: az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottságba delegált személlyel egyetért. Előnyös, ha az iskola dolgait legjobban ismerő személy képviseli az oktatásügyet.

Kovács Károlyné képviselő: nincs kifogása Kirnyák András személye ellen, az oktatás és a kultúra területén is hasznos lesz a jelenléte, ugyanakkor az „öndelegáción” el kell gondolkodni.

Dr. Dózsa György polgármester: az, hogy nem tantestületi döntés volt a kiválasztásban, nem jelenti azt, hogy az iskola igazgatója a delegáció kérdésében nem kérte ki a pedagógusok véleményét is.

Besenyei István képviselő: a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságban olyan személyt látna szívesen, akinek rálátása van a pénzügyi dolgokra. Ne a régi képviselő-testület tagjai kerüljenek vissza, hiszen a lakosság a választáskor a változásra szavazott.

Dr. Dózsa György polgármester: nem tartja logikusnak Besenyei István érvelését, mivel a 31 képviselőjelölt közül az új képviselő-testületben 3 régi és 3 új képviselő jelölt kapott bizalmat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottságban külső tagként történő részvételre több, megkeresett gazdasági egység, vállalkozás vezetője is visszautasította a felkérést. A Bizottság tagjának Gál Bertalant javasolja, aki három ciklusban volt képviselő, valamint aktívan részt vett a Pénzügyi, Gazdasági és Községfejlesztési Bizottságban is. Gál Bertalan a település érdekében dolgozó, közösségi ember.

Besenyei István képviselő: a személy ellen nincs kifogása.

Majoros János képviselő: egyetért a javaslattal.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

73/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Állandó bizottságok külső tagjainak megválasztása

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottságban Kirnyák András, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság munkájában pedig Gál Bertalan vegyen részt, mint nem képviselő-testületi tag.

Felelős: dr. Hegedűs Marianna Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke

Majoros János Pénzügy és Gazdasági Bizottság elnöke

Határidő: azonnal és folyamatos

b./ Önkormányzati lakások, garázsok, üzletek bérleti díja

Dr. Dózsa György polgármester: az önkormányzati lakások, garázsok, üzletek bérleti díjával 3 évvel ezelőtt foglalkozott a képviselő-testület. Időközben ezen bérleti díjak áfa kötelezettsége megszűnt. Az önkormányzati lakások fenntartása nem gazdaságos, néhány lakás megtartása mellett az értékesítésük lenne célszerű. Jelenleg két önkormányzati lakás lakott. Az előterjesztés elfogadását javasolja.

Gróf Tamás képviselő: korrekt összegnek tartja a javaslatban meghatározottakat.

Fekete Zoltán képviselő: az üzletek bérleti díját tekintve mérsékelt emelést javasol.

Kovács Károlyné képviselő: egyetért Fekete Zoltánnal.

Besenyei István képviselő: a lakások és garázsok bérleti díjára vonatkozóan tett javaslatot elfogadja, ugyanakkor az üzletek tekintetében 1.000,- Ft/hó/m² összeget javasol.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2010.(XII.02.) önkormányzati r e n d e l e t e
a lakások bérletéről szóló 15/1998.(XI.26.) sz. rendelet módosításáról

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésben, valamint lakások és egyéb helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 34. § /1/ bekezdésében foglaltak alapján a 15/1998./XI.26./ sz. rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

/1/ A 15/1998.(XI.26.) sz. Rendelet 2. § /1/ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A lakások havi bérleti díja

összkomfortos lakás	250,- Ft/m ² /hó
komfortos	200,- Ft/m ² /hó
félkomfortos	150,- Ft/m ² /hó
komfort nélküli	100,- Ft/m ² /hó

2. §

/1/ Jelen rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

/2/ Hatályát veszti a 7/2007.(VII.19.) sz. Rendelet 1. § /1/ bekezdése.

Mezőkeresztes, 2010. december 02.

dr. Dózsa György s. k.
polgármester

Monoki László s. k.
jegyző

Besenyei István s. k.
hitelesítő

Fekete Zoltán s. k.
hitelesítő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

74/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Önkormányzati garázsok bérleti díjának megállapítása

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati garázsok bérleti díját nettó 2.000,- Ft/hó összegben határozza meg.

A megállapított bérleti díj alkalmazására 2011. január 1. napjától kerül sor.

A képviselő-testület utasítja jegyzőjét, hogy a bérleti díj változásáról az érintetteket tájékoztassa.

Az önkormányzati garázsok bérleti díjának megállapításáról szóló 33/2007./VII.19./ sz. Képviselő-testületi határozat 2011. január 1-től hatályát veszti.

Felelős: Monoki László jegyző

Határidő: 2011. január 1-től folyamatos

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

75/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Önkormányzat tulajdonában álló üzletek helyiségbérleti díja

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közigazgatási területén lévő, tulajdonában álló üzletek helyiségbérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- egységesen nettó 1.000,- Ft/m²/hó

A képviselő-testület utasítja jegyzőjét, hogy a bérleti díj változásáról az érintetteket tájékoztassa.

A megállapított bérleti díjak alkalmazására 2011. január 1. napjától kerül sor.

Az önkormányzati ingatlanok bérleti díjának megállapításáról szóló 35/2007./VIII.09./ sz. képviselő-testületi határozat az üzletek helyiségbérleti díját megállapító első bekezdése hatályát veszti.

Felelős: Monoki László jegyző

Határidő: 2011. január 1-től folyamatos

c./ Mezőkövesdi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének, valamint a helyi körzeti megbízott kinevezése

Dr. Dózsa György polgármester: írásban kiadásra került a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjének, valamint a Mezőkeresztesi Rendőrőrs őrsparancsnokának megkeresése. Mind Szerencsi Árpád r.alezredes kapitányságvezetői kinevezését, mind Hován Szabolcs körzeti megbízotti megbízását támogatja, azt elfogadásra javasolja.

Majoros János képviselő: egyetért a kinevezések támogatásával.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

76/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Szerencsi Árpád r. alezredes kapitányságvezetői kinevezésének támogatása

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének kinevezését megtárgyalta, Szerencsi Árpád r. alezredes kapitányságvezetői kinevezésével egyetért, azt támogatja.

Felelős: dr. Dózsa György polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

77/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Hován Szabolcs r. törzsőrmester körzeti megbízotti kinevezésének támogatása

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hován Szabolcs r. törzsőrmester körzeti megbízotti kinevezéséhez hozzájárul, azt támogatja.

Felelős: dr. Dózsa György polgármester

Határidő: azonnal

d./ Térfigyelő-rendszer kiépítése, működtetése

Dr. Dózsa György polgármester: a térfigyelő-rendszer működtetésével kapcsolatban a RubiCom Zrt. – amely a rendszert kiépítette - pályázata mellett még egy pályázat érkezett. A RubiCom Zrt. ajánlata – mely bruttó 6.300 e Ft-ról szól – mellett a másik pályázó nettó 3.200 e Ft-ot ajánl + a RubiCom Zrt.-től átvett hálózat bérleti díja, melynek összegéről még a jövőben kíván tárgyalni, vagy egy új rendszer kiépítésének költsége. Emellett a RubiCom Zrt. ajánlatához képest a másik pályázat ¼ megfigyelőpont kiépítésére vállalt kötelezettséget.

Besenyei István képviselő: a központban lesz olyan személy, aki figyeli a kamerákat?

Dr. Dózsa György polgármester: a központ önkormányzati területen kerül elhelyezésre. A rendszer x napig tárolja a felvételeket, melyek történés esetén visszakereshetők. Folyamatos figyelés esetén 6-8 főt kellene alkalmazni, ezt az önkormányzat anyagilag nem tudja vállalni.

Besenyei István képviselő: szerződés alapján az anyagi fedezet birtokában a rendőrséghez nem lehet bekötni a kamerákat?

Dr. Dózsa György polgármester: a rendőrség által a megfigyelésért kért összeget az önkormányzat csak pályázati úton tudná vállalni, ha lenne ilyen, de nincs. A kamerák a frekvenciált helyeken lesznek elhelyezve, titkosan kell kezelni, hogy melyik kamera mikor fog működni.

Gróf Tamás képviselő: a RubiCom Zrt. ajánlatát elfogadhatónak tartja.

Dr. Dózsa György polgármester: a korábban megállapított 3 millió forint kisebb terület lefedésére újít lehetőséget.

Besenyei István képviselő: nagyobb összegre van-e fedezet?

Dr. Dózsa György polgármester: a fontossági sorrendet tartva - ez az elsődleges – igen.

Majoros János képviselő: a későbbiekben bővíthető lesz-e a rendszer?

Dr. Dózsa György polgármester: a rendszer korlátlanul bővíthető.

Fekete Zoltán alpolgármester: a RubiCom Zrt. pályázatát támogatja.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

78/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Térfigyelő-rendszer működtetése

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen kiépített térfigyelő-rendszer működtetésére tett ajánlatok közül a RubiCom Zrt. /1144 Budapest, Rátót u. 18-20./ pályázatát támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a RubiCom Zrt-vel történő további tárgyalásokra.

Felelős: dr. Dózsa György polgármester

Határidő: folyamatos

e./ Urnafülke díja

Dr. Dózsa György polgármester: a temető fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendelet vitáját megelőzően – a lakossági igényekre tekintettel – indokolt az urnafülkék díjáról történő tárgyalás.

Kovács Károlyné képviselő: a köztemetésben részesülőknél lesz-e külön urnafülke kijelölve?

Dr. Dózsa György polgármester: nem gondolja, hogy különbséget kellene tenni, a választás lehetősége adott mindaddig, míg több urnafülke van.

Fekete Zoltán alpolgármester: döntő szerepe lesz annak, hogy ki veszi igénybe először az urnafülkét.

Besenyei István képviselő: a rendelettervezetben feltüntetett díjakat elfogadhatónak tartja.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**16/2010.(XII.02.) önkormányzati rendelete
az urnahelyek használati idejéről és díjáról**

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott feladatkör és felhatalmazás alapján, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., valamint az ennek végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelt rendelkezéseire tekintettel a következőket rendeli el:

1. §

/1/ Mezőkeresztes, Kolozsvári úton az önkormányzat fenntartásában lévő ravatalozó előterében kialakított urnahelyek használati ideje és díja az alábbi:

	Év	Díj /ÁFÁ-val/
Az urnahely használati ideje:	15 év	15.000 Ft
	20 év	20.000 Ft
	25 év	25.000 Ft
	30 év	30.000 Ft
	40 év	40.000 Ft
	50 év	50.000 Ft

/2/ A temetési hely felett annak van rendelkezési joga, aki azt megváltotta.

/3/ Az urnahely a használati idő leteltét követően újra váltható a fenti időtartamra és díj ellenében.

2. §

/1/ Jelen rendelet 2010. december 3. napján lép hatályba.

Mezőkeresztes, 2010. december 02.

dr. Dózsa György s. k.
polgármester

Monoki László s. k.
jegyző

Besenyei István s. k.
hitelesítő

Fekete Zoltán s. k.
hitelesítő

f./ Karácsonyi díszkivilágítás bővítése

Dr. Dózsa György polgármester: a régi karácsonyi díszek átalakítását, felújítását – mely jelentős energia megtakarítást fog eredményezni - követően 10-30 db dísz fog rendelkezésre állni. 40 + 2 új dísz, valamint az ezekhez szükséges kiegészítők és tartozékok megvásárlása megtörtént. A mennyiségre tekintettel az értékesítő 50 %-os árkedvezményt biztosított. A karácsonyi díszek felújítása és újak vásárlása 2.200.000 Ft költségigénnyel járt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

79/2010./XII.02./ sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Karácsonyi díszkivilágítás bővítése

Mezőkeresztes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a karácsonyi díszkivilágítás bővítésére az új díszek megvásárlásával, valamint a korábbi díszek felújításával.

A képviselő-testület a bővítésre ill. felújításra fordított 2.200.000 Ft költséget elfogadja.

Felelős: dr. Dózsa György polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hegedűs Marianna képviselő: fiatalok közreműködésével a karácsonyt megelőző napokban hagyomány teremtő rendezvényt szerveznek. A város karácsonyfája hol kerül felállításra?

Dr. Dózsa György polgármester: az üzletsor előtti téren kerülhet sor első alkalommal a fenyőfa felállítására.

Kovács Károlyné Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság milyen szempontok alapján döntött a 2.700 q lignit elosztásáról.

Besenyei István képviselő: milyen módon történt a lignitszállítást végző személy kiválasztása? Lakossági jelzés alapján a szállítást végző gépjármű nem felel meg a feltételeknek.

Dr. Dózsa György polgármester: a korábban alkalmazott eljárási rendet biztosította az önkormányzat a lignitszállítást végző személy kiválasztásában. A kiválasztott személy nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. Szabálytalan gépjármű esetén a felelősség a vállalkozót terheli.

Gróf Tamás képviselő távozik.

Fekete Zoltán alpolgármester: a posta előtti tér, emlékmű felújítása kapcsán tolmácsolja azt a lakossági igényt, mely javasolja a tér elnevezését, esetleg Hősök tere névre.

Dr. Dózsa György polgármester: a közterület névadásának folyamata, technikája van, a későbbiekben külön napirend keretében vissza kell térni a témára, de egyetért a javaslattal, sőt az egyik kezdeményezővel közösen beszéltek is róla.

Besenyei István képviselő:

- A Petőfi és a Balaton utcákban az árokból nem folyik le a víz, árkok, átfolyók tisztítására van-e kapacitás közmunka keretében?
- Van-e lehetőség az útfelújítás során kitermelt föld depózására, és tavasszal felhasználható-e a patak gátjának megemelésére?
- A Dózsa Gy. utcai buszmegállónál magas a sziget, az autóbusz felakad.
- A József A. utcai óvodában a játékok kilazultak, balesetveszélyesek.
- A meghirdetett védőnői állást ki nyerte el, a képviselő-testületnek van-e beleszólása a személy kiválasztásába?
- Az önkormányzatnál ki foglalkozik pályázatírással, van-e lehetőség pályázatíró alkalmazására?

Dr. Dózsa György polgármester:

- A Petőfi és Balaton utcákban az árkok mélyítése az út állagának védelme érdekében szikkasztási céllal történt. Megfelelő lejtés esetén próbálják a vizet levezetni. A Petőfi utcában a szennyvízépítés során keletkezett műszaki problémát igyekeznek megoldani. A Balaton u. egyik részén árkoltak, levezették a vizet. A felszíni víz levezetésére kistérségi szinten tanulmányterv készült, kérdéses, hogy a megvalósításra lesz-e elegendő pénz. Az önkormányzat keresi az egyéni megoldási lehetőségeket is.

- Az útfelújításkor kitermelt jobb minőségű föld a posta előtti térre, ill. a „Népkertbe” kerül. A maradék föld durva, betondarabos, a patak partra sem használható fel, ide más megoldást kell keresni.
- Jogos a buszöböllel kapcsolatos észrevétel. A járdasziget jó, az utat kell megemelni, ennek érdekében intézkedni fog.
- Az óvoda nem jelezte a problémát, a játékok kötelező felülvizsgálata rendszeresen megtörténik.
- A védőnői pályázatra jelentkező 5 fő közül Antal Erika Bernadett pályázata nyert. A döntést megelőzően az önkormányzat – a szakmai előjárónál, foglalkoztató személynél – informálódott. A képviselő-testület az intézményvezetők tekintetében rendelkezik kinevezési jogosultsággal.
- Az önkormányzatnál főállásban pályázatíró nincs, csak erre a feladatra külön személyt az önkormányzat nem biztos, hogy tud alkalmazni, eltartani.

Majoros János képviselő: a Nagymihályi utca végén lakók jelezték, hogy a járdaépítéskor kitermelt föld miatt az ingatlanokról autóval történő kijárási nehéz, a járda és az út között lévő sarat felhordják az új aszfaltra. Van-e lehetőség a vasút felújítása során kitermelt kő ideszállítására?

Dr. Dózsa György polgármester: ez nem új probléma, az érintett területen eddig sem út, sem járda nem volt, a kijárat biztosítása nem önkormányzati feladat. Amennyiben megoldást jelent a kitermelt vasúti kő ideszállítása, akkor ennek érdekében az önkormányzat felveszi a kapcsolatot a MÁV-val.

Majoros János képviselő: a lakótelepről többen jelezték, hogy igényelnék étel kiszállítását.

Dr. Dózsa György polgármester: nem csak onnan jelezték, az igények kielégítése nem automatikus, ha nem szociálisan rászorult a kérelmező, akkor ezen keretek között nem lehet megoldani.


Több napirend nem lévén a polgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

k.m.f.


dr. Dózsa György
polgármester




Monoki László
jegyző


Besenyei István
hitelesítő


Fekete Zoltán
hitelesítő