

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Mezőkeresztes Város Önkormányzata (Mezőkeresztes Dózsa Gy. u. 30.) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének feltételeiről szóló 10/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelet alapján, valamint a Mezőkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2016. (IX.01) számú határozata értelmében, nyilvános pályázatot hirdet az alábbi, tulajdonában álló, **mezőkeresztesi lakások bérbeadására:**

LAKÁSOK

Cím, hrsz. (Mezőkeresztes)	Terület (m²)	Komfortfokozat	bérleti díj
Mezőkeresztes Dózsa Gy. u. 8/1.	81 m2	összskomfortos	250 Ft/m ²
Mezőkeresztes Szentistváni u. 74.	52 m2	összskomfortos	250 Ft/m ²
Mezőkeresztes Arany J. u. 51.	61 m2	összskomfortos	250 Ft/m ²

A pályázatokat egy példányban, **zárt borítékban**, „Pályázat a Mezőkeresztes, szám alatti ingatlan bérbevételére” jellegével ellátva, a Mezőkeresztesi Polgármesteri Hivatal (Mezőkeresztes Dózsa Gy. u. 30.) 4. szobájában kell személyesen benyújtani.

Ügyintéző: Dr. Hegedűs Marianna, telefon: 06-49/530-100.

Pályázatok beadási határideje: 2016. szeptember 15. 9:00 óra;
A pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha a pályázat ezen időpontig a fent megjelölt címre megérkezik. A határidőn túl érkezett pályázat érvénytelen.

Pályázatok bontásának időpontja, helyszíne: 2016. szeptember 15. 9:30 óra;
Mezőkeresztes Város Önkormányzata (Mezőkeresztes Dózsa Gy. u. 30.) A pályázatok bontásán a pályázók – külön értesítés nélkül – vehetnek részt. A pályázatok bontását az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság végzi.

A képviselő-testület döntése a beadott pályázatokról: 2016. szeptember 22.
Mezőkeresztes Város Önkormányzata (Mezőkeresztes Dózsa Gy. u. 30.)

Pályázati feltételek és tájékoztató:

1. Az ingatlanokra természetes személyek pályázhatnak.
2. A lakásokat kizárólag lakhatás céljára, csak határozott időre, legfeljebb 5 évre lehet bérbe adni.
3. A pályázatot írásban kell benyújtani, amelynek tartalmaznia kell a pályázó nevét, címét, az együttlakozó családtagokat, valamint annak vállalását, hogy az óvadék összegét az elbírálásra jogosult döntését követő 5 munkanapon belül az Önkormányzat 55100203 -12000502 számú költségvetési számlájára befizeti. **A bérlő köteles 2 havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetni a bérleti szerződés megkötésekor.**

4. Az **ingatlan megtekintésére** - előzetes egyeztetést követően - 2016. szeptember 10. napján van lehetőség.
5. **Érvénytelen** a pályázat, amennyiben:
 - a) a pályázat beadására megadott határidő után nyújtották be,
 - b) hiányos,
 - c) valótlan adatokat tartalmaz.
6. Az önkormányzat intézményeiben dolgozó közalkalmazott vagy köztisztviselő lakásbérleti igényt nyújt be, számára pályáztatás lefolytatása nélkül lehet lakást biztosítani.
7. A pályázat, valamint a becsatolt mellékletek **minden oldalát aláírással** kell ellátni.
8. A bérleti szerződést a döntés közlésétől számított 8 napon belül kell megkötni. Az Önkormányzat fenntartja annak a jogát, hogy a bérleti szerződés megkötéséig **a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítja**. A pályázó a pályázat beadási határideje lejártáig benyújtott pályázatát bármikor, indokolás nélkül visszavonhatja.